

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και του Ομίλου εταιρειών ΕΛΛΑΚΤΩΡ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Ερμού 25, 13ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 145 64 Κηφισιά
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	874/06/Β/86/16
Αρμόδια Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, Γ.Γ. Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γεν.Δ/ση Αγοράς, Δ/ση Εταιρειών & ΓΕΜΗ
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	26 Απριλίου 2018
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Φώπος Σμυρνής (Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 52861)
Ελεγκτική εταιρεία:	PriceWaterhouseCoopers Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.ellaktor.com
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	
Αναστάσιος Καλλιπσάντης, Πρόεδρος του Δ.Σ. (μέλος εκτελεστικό)	Εδουάρδος Σαραντόπουλος, Σύμβουλος (μέλος εκτελεστικό)
Δημήτριος Κούτρας, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. (μέλος εκτελεστικό)	Ιωάννης Τζιβέλης, Σύμβουλος (μέλος μη εκτελεστικό)
Δημήτριος Καλλιπσάντης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. (μέλος εκτελεστικό)	Θεόδωρος Παναλάκης, Σύμβουλος (μέλος ανεξάρτητο-μη εκτελεστικό)
Λεωνίδας Μπόμπολας, Διευθύνων Σύμβουλος (μέλος εκτελεστικό)	Δημήτριος Χρηγοριάδης, Σύμβουλος (μέλος ανεξάρτητο-μη εκτελεστικό)
Μαρία Μπόμπολα, Σύμβουλος (μέλος μη εκτελεστικό)	
Άγγελος Γκόκαρης, Σύμβουλος (μέλος εκτελεστικό)	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	510.155	468.567	1.700	1.628
Επενδύσεις σε ακίνητα	145.606	148.450	28.239	28.877
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	60.336	62.585	-	-
Δικαίωμα Παραχώρησης	567.003	629.263	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	704.164	767.218	739.370	774.917
Αποθέματα	39.695	46.148	-	-
Απαιτήσεις από πελάτες	660.469	779.073	1.118	971
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	849.878	977.304	6.356	12.495
	3.537.306	3.878.608	776.783	818.887
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	13.450	-	13.450	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>3.550.756</b>	<b>3.878.608</b>	<b>790.233</b>	<b>818.887</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	182.311	182.311	182.311	182.311
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	452.375	488.320	334.460	360.175
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	634.687	670.631	516.772	542.487
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	225.506	221.791	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	860.192	892.422	516.772	542.487
Δάνεια μακροπρόθεσμα (συμπεριλαμβανών δανείων χωρίς αναγωγή)	1.175.609	1.191.407	258.801	263.570
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	406.689	477.433	8.250	6.129
Δάνεια βραχυπρόθεσμα (συμπεριλαμβανών δανείων χωρίς αναγωγή)	211.014	238.685	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	897.252	1.078.660	6.411	6.702
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.690.564	2.986.186	273.462	276.401
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>3.550.756</b>	<b>3.878.608</b>	<b>790.233</b>	<b>818.887</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>1.865.749</b>	<b>1.942.409</b>	<b>95</b>	<b>134</b>
<b>Μικτά κέρδη/(ζημιές) Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>213.257</b>	<b>126.688</b>	<b>(65)</b>	<b>(26)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>	<b>101.553</b>	<b>31.146</b>	<b>(21.814)</b>	<b>(184.107)</b>
Μείον φόροι	39.744	(37.778)	(25.727)	(186.575)
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(9.352)</b>	<b>(9.018)</b>	<b>15</b>	<b>(11)</b>
Μετόχους της μητρικής	(41.167)	(121.895)	(25.712)	(186.587)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	31.559	25.098	-	-
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>9.177</b>	<b>(7.456)</b>	<b>(3)</b>	<b>19</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>(431)</b>	<b>(104.252)</b>	<b>(25.715)</b>	<b>(186.567)</b>
Μετόχους της μητρικής	(35.947)	(127.152)	(25.715)	(186.567)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	35.516	22.900	-	-
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά και αναπροσαρμοσμένα (σε €)</b>	<b>(0,2387)</b>	<b>(0,7069)</b>	<b>(0,1491)</b>	<b>(1,0821)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>204.617</b>	<b>150.580</b>	<b>(21.335)</b>	<b>(183.626)</b>
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	-	-	-	-

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές Λογιστικές Αρχές της 31.12.2016.				
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημ. 42 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017. Η μητρική εταιρεία ΕΛΛΑΚΤΩΡ έχει ανέλεγκτη φορολογικά τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 και βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 έως 2016 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PriceWaterhouseCoopers Α.Ε. χωρίς επιφύλαξη (βλ. σημ. 38) των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017).				
3. Στα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη εκτός από προσημειώσεις επί ακινήτου της μητρικής εταιρείας και επί ακινήτων θυγατρικών, και ενεχυριάσεις ανεμογεννητριών Αιολικών Παρκών, για εξασφάλιση δανείων (βλ. σημ. 6 και 8 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017).				
4. Οι επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.				
5. Οι προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται για τον Όμιλο σε € 1.744 χιλ. και για την Εταιρεία σε € 180 χιλ. Η πρόβλεψη βαριάς συντήρησης ανέρχεται για τον Όμιλο σε 98.200 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) για τον Όμιλο ανέρχονται σε € 22.795 χιλ. και για την Εταιρεία σε € 0 χιλ. (βλ. σημ. 29 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017)				
6. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2017 ανέρχεται σε 20 άτομα και του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών) σε 5.755 άτομα και την 31.12.2016 ανέρχεται σε 19 και 5.856 αντίστοιχα.				
7. Οι πώσης φύσεως συναλλαγές (εισορές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης (01.01.2017), καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης (31.12.2017), που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:				
Ποσά σε χιλ. Ευρώ	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>		
α) Έσοδα	73.674	2.724		
β) Έξοδα	6.878	3.036		
γ) Έσοδα από μερίσματα	1.730	9.245		
δ) Απαιτήσεις	124.017	5.260		
ε) Υποχρεώσεις	2.755	51.858		
στ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	7.617	1.103		
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη	995	-		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	39.744	(37.778)	(25.727)	(186.575)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	103.064	119.434	479	481
Απομειώσεις	24.987	29.520	20.070	182.841
Προσαρμογή αξίας δικαιώματος παραχώρησης λόγω τροποποίησης σύμβασης παραχώρησης	-	194.566	-	-
Απομείωση συμμετοχής σε εταιρείες μεταλλείων	26.635	-	-	-
Προβλέψεις	(24.137)	35.896	13	7
Συναλλαγματικές διαφορές	(11.932)	(1.614)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(24.075)	(22.679)	(9.518)	(12.211)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	85.852	89.600	13.159	14.157
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων	2.504	16.327	-	26
Αναγνώριση χρηματοδοτικής συμβολής λόγω τροποποίησης σύμβασης παραχώρησης	-	(193.530)	-	-
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.849	(993)	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	192.091	83.711	(9)	511
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(132.736)	36.590	131	(1.237)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(76.506)	(134.589)	(11.081)	(11.871)
Καταβεβλημένοι φόροι	(71.490)	(54.955)	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>137.848</b>	<b>159.506</b>	<b>(12.484)</b>	<b>(13.871)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
(Απόκτηση) / πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	25.337	24.848	(699)	(813)
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου από συγγενείς επιχειρήσεις	1.471	-	1.471	-
Εισπράξεις προθεσμιών καταθέσεων άνω των 3 μηνών	2	487	-	-
Αγορά ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων & επενδύσεων σε ακίνητα	(95.372)	(59.893)	(36)	(5)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	7.388	3.313	1.650	-
Τόκοι εισπραχθέντες	3.777	10.867	1	4
Δάνεια (χορηγηθέντα σε) / εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων χορηγηθέντων σε συνδεδεμένα μέρη	(6.721)	107	(17)	90
Μερίσματα εισπραχθέντα	2.114	1.271	15.345	19.385
Μείωση δεσμευμένων καταθέσεων	2.201	7.325	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(59.802)</b>	<b>(11.675)</b>	<b>17.714</b>	<b>18.661</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Συμμετοχή τρίτων σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής και έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου	-	2.723	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια και έξοδα έκδοσης δανείων	224.945	222.775	-	-
Εξοφλήσεις δανείων	(253.628)	(288.514)	(5.142)	(5.141)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(3.308)	(1.297)	-	-
Εισπράξεις από την πώληση και επαναμίσθωση παγίων στοιχείων	370	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(31.180)	(31.010)	(6)	(79)
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων	(1.068)	(735)	-	-
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	2.358	-	-	-
Επιστραφείσες Επιχορηγήσεις	-	(2.248)	-	-
Αύξηση δεσμευμένων καταθέσεων	(1.810)	(4.211)	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(63.321)</b>	<b>(102.517)</b>	<b>(5.148)</b>	<b>(5.221)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>14.724</b>	<b>45.315</b>	<b>82</b>	<b>(431)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>496.393</b>	<b>450.378</b>	<b>604</b>	<b>1.035</b>
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(1.007)	701	-	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>510.110</b>	<b>496.393</b>	<b>686</b>	